



REPUBLIKA HRVATSKA

Istarska županija

Grad Poreč

Upravni odjel za prostorno uređenje i gradnju

KLASA: UP/I-361-03/14-01/02

URBROJ: 2167/01-10/01-18-7

Poreč, 15.06.2018.

Istarska županija, Grad Poreč, Upravni odjel za prostorno uređenje i gradnju, rješavajući po zahtjevu koji je podnio investitor ODVODNJA POREČ d.o.o., HR-52440 Poreč, Mlinska 1, OIB 67294322519 zastupana po tvrtki "INSTITUT IGH" d.d., Janka Rakuše 1, 10 000 Zagreb na temelju članka 99. stavka 1. Zakona o gradnji ("Narodne novine" broj 153/13. i 20/17.), izdaje

GRAĐEVINSKU DOZVOLU

I. Dozvoljava se investitoru ODVODNJA POREČ d.o.o. , HR-52440 Poreč, Mlinska 1, OIB 67294322519 zastupana po tvrtki "INSTITUT IGH" d.d., Janka Rakuše 1, 10 000 Zagreb:

- građenje građevine infrastrukturne namjene, vodnogospodarskog sustava odvodnje otpadnih voda unutar obuhvata građevine sustava gospodarenja otpadom - **ODLAGALIŠTE OTPADA KOŠAMBRA, 4. FAZA (1. DIO) - GRAĐEVINA ZA BIOLOŠKU OBRADU MULJA S UREĐAJA ZA PROČIŠĆAVANJE GRADSKIH OTPADNIH VODA (KOMOSTANA)**, 2. skupine,

na građevnoj čestici 4862/2 k.o. Poreč (Poreč, Košambra),

u skladu sa glavnim projektom, zajedničke oznake GP-13957/17, koji je sastavni dio ove građevinske dozvole za koji je glavni projektant Gerhard Eibl, dipl.ing.građ., strani privremeno ovlašteni inženjer građevinarstva, broj ovlaštenja GPR 0130, a sadržava:

1. građevinski projekt PROJEKT CJEVOVODA I PLATOVA oznake 72350-047/17 od 02.2018. godine, ovlašteni projektant Vedrana Valentić, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 3460 (INSTITUT IGH, d.d. HR-10000 Zagreb, Janka Rakuše 1, OIB 79766124714) - MAPA _1/5 -G-1
2. građevinski projekt PROJEKT KONSTRUKCIJE oznake 135/16 od 02.2018. godine, ovlašteni projektant Ante Grubišić, mag.ing.aedif., broj ovlaštenja G 4528 (INSTITUT IGH, d.d. HR-10000 Zagreb, Janka Rakuše 1, OIB 79766124714) - MAPA _2/5 - G-2
3. arhitektonski projekt oznake 04-11-2016 od 02.2018. godine, ovlašteni projektant Ivana Erak, dipl.ing.arh., broj ovlaštenja A 3516 (ARHITEKTURA OSSA d.o.o. HR-10430 Samobor, Jurja Dijanića 32, OIB 12698019554) - MAPA _3/5 - A-1
4. strojarski projekt oznake S04-I/2017 od 02.2018. godine, ovlašteni projektant Ivan Lošonc, mag.ing.mech., broj ovlaštenja S 1915 (H5 d.o.o. HR-10360 Sesvete, Bjelovarska ulica 23A, OIB 24374623263) - MAPA _4/5 - S-1

5. elektrotehnički projekt oznake 33/2016-GP od 02.2018. godine, ovlaštenu projektant Marjana Ivković, dipl.ing.el., broj ovlaštenja E 105 (I. M. EL d. o. o. HR-51000 Rijeka, Zdravka Kučića 37, OIB 22587867338) - MAPA _5/5 - E-1.

Izradi glavnog projekta prethodila je izrada slijedećih elaborata:

- Elaborat zaštite od požara, oznaka 15/2017, izrađen po ovlaštenoj osobi za izradu elaborata zaštite od požara Slobodanu Kocijanu, dipl.ing.kem, upisni broj 97,
- Elaborat zaštite na radu, oznaka 721/60/2017, izrađen po ovlaštenom projektantu Krunoslavu Gušteku, struc.spec.ing.sec.
- Elaborat tehničko-tehnološkog rješenja, broj projekta E615010I/5 od veljače 2018 izrađen po projektantu Mauriziu Casiraghi, dipl.ing.građ.

- II. Ova dozvola prestaje važiti ako se ne pristupi građenju u roku od tri godine od dana pravomoćnosti iste.
- III. Investitor je dužan ovom tijelu prijaviti početak građenja najkasnije osam dana prije početka građenja.

OBRAZLOŽENJE

Investitor ODVODNJA POREČ d.o.o., HR-52440 Poreč, Mlinska 1, OIB 67294322519 zastupana po tvrtki "INSTITUT IGH" d.d., Janka Rakuše 1, 10 000 Zagreb, je zatražio podneskom zaprimljenim dana 17.12.2014. godine izdavanje građevinske dozvole za:

- građenje građevine infrastrukturne namjene, sustava gospodarenja otpadom - ODLAGALIŠTE OTPADA KOŠAMBRA, 4. FAZA (1. DIO) - GRAĐEVINA ZA BIOLOŠKU OBRADU MULJA S UREĐAJA ZA PROČIŠĆAVANJE GRADSKIH OTPADNIH VODA (KOMOSTANA), 2. skupine

na građevnoj čestici 4862/2 k.o. Poreč (Poreč, Košambra), iz točke I. izreke ove dozvole.

Zaključkom ovoga tijela, KLASA: UP/I-361-03/18-01/000042, URBROJ: 2167/01-10/01-18-0004 od 13.06.2018. godine izvršeno je spajanje upravne stvari KLASA: UP/I-361-03/14-01/02 i KLASA: UP/I-361-03/18-01/000042 budući da se oba zahtjeva temelje na istom činjeničnom stanju i na istoj pravnoj osnovi iz Zakona o gradnji. O predmetnoj upravnoj stvari vodi se jedan upravni postupak pod klasifikacijskom oznakom pod kojom je predmet prvi put upisan, KLASA: UP/I-361-03/14-01/02.

U spis je priložena zakonom propisana dokumentacija i to:

- a) priložena su tri primjerka glavnog projekta iz točke I. izreke građevinske dozvole.
- b) priložene su propisane izjave projekatanta da je glavni projekt izrađen u skladu s lokacijskom dozvolom i drugim propisima

- Izjava projektanta o usklađenosti glavnog projekta s lokacijskom dozvolom i drugim propisima, od veljače 2018. godine, izdana po ovlaštenom projektantu Vedrani Valentić, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 3460, u sastavu mape 1/5 glavnog građevinskog projekta, projekta cjevovoda i platoa;
- Izjava projektanta o usklađenosti glavnog projekta s lokacijskom dozvolom i drugim propisima, od veljače 2018. godine, izdana po ovlaštenom projektantu Anti Grubišiću, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 4528, u sastavu mape 2/5 glavnog građevinskog projekta, projekta konstrukcije;
- Izjava projektanta o usklađenosti glavnog projekta s lokacijskom dozvolom i drugim propisima, od veljače 2018. godine, izdana po ovlaštenom projektantu Ivani Herak, dipl.ing.arh., broj ovlaštenja A 3516, u sastavu mape 3/5 glavnog arhitektonskog projekta ;
- Izjava projektanta o usklađenosti glavnog projekta s lokacijskom dozvolom i drugim propisima, od veljače 2018. godine, izdana po ovlaštenom projektantu Ivanu Lošonc, mag.ing.mech., broj ovlaštenja S 1915, u sastavu mape 4/5 glavnog strojarskog projekta;
- Izjava projektanta o usklađenosti glavnog projekta s lokacijskom dozvolom i drugim propisima, od veljače 2018. godine, izdana po ovlaštenom projektantu Marjani Ivković, dipl.ing.el., broj ovlaštenja E 105, u sastavu mape 5/5 glavnog elektrotehničkog projekta.

c) priložena su izvješća o kontroli glavnog projekta od strane ovlaštenih revidenata

- Izvješće o kontroli glavnog građevinskog projekta revidenta za područje mehaničke otpornosti i stabilnosti betonskih i zidanih konstrukcija izrađeno po prof. dr.sc. Nevenu Kuspiliću, dipl.ing.građ., broj revizije S-799-12 od 08.03.2018. godine
- Izvješće o kontroli glavnog projekta glede mehaničke otpornosti i stabilnosti nosive čelične konstrukcije građevine izrađeno po prof. dr.sc. Darku Dujmoviću, dipl.ing.građ., broj izvješća 02/2018 od 09.03.2018. godine.

d) nostrifikacija projektne dokumentacije se sukladno Zakonu ne utvrđuje

e) priložene su propisane potvrde glavnog projekta javnopravnih tijela

- Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava istarska, Inspektorat unutarnjih poslova, Sektor upravnih i inspekcijskih poslova - Potvrda, BROJ: 511-08-19/1-156-107/6-18.T.R., od 10.04.2018. godine
- Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, Uprava za procjenu utjecaja na okoliš i održivo gospodarenje otpadom - Potvrda, KLASA: 351-03/18-04/262, URBROJ: 517-06-2-1-1-18-4, od 04.04.2018. godine
- HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektroistra Pula, Pogon Poreč - Potvrda glavnog projekta, BROJ: 401100102/DK, od 08.03.2018. godine
- Ministarstvo zdravstva, Uprava za sanitarnu inspekciju, Sektor županijske sanitarne inspekcije, Služba za Istru i Primorje, Ispostava Poreč - Potvrda, KLASA: 540-02/18-05/5303, URBROJ: 534-07-4-4-2/1-18-2, od 02.03.2018. godine
- ISTARSKI VODOVOD d.o.o., Poslovna jedinica Poreč - Potvrda glavnog projekta, KLASA: 93-10/637-18, od 02.03.2018. godine
- Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti - Potvrda glavnog projekta, KLASA: 361-03/18-02/1188, URBROJ: 376-10-18-2, od 21.02.2018. godine

- Hrvatske šume d.o.o., Uprava šuma Podružnica Buzet - Potvrda glavnog projekta, URBROJ: BU-06-13-573/08, , od 20.02.2018. godine
- Hrvatske vode, VGO za slivove sjevernoga Jadrana - Potvrda, KLASA: 325-01/18-07/0000750, URBROJ: 374-23-3-18-2, od 06.03.2018. godine
- Grad Poreč-Parenzo, Upravni odjel za prostorno planiranje i zaštitu okoliša - Mišljenje, KLASA: 350-01/18-01/113, URBROJ: 2167/01-06/03-18-2, od 06.03.2018. godine.

f) priložen je dokaz pravnog interesa

- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Puli-Pola, Zemljišno-knjižni odjel Poreč, z.k.ul. 5845, k.o. Poreč, od 14.06.2018. godine za stanje zemljišne knjige na datum 13.06.2018. godine kojim se dokazuje pravni interes investitora Odvodnje Poreč d.o.o. za djelatnost javne odvodnje u svojstvu nositelja prava građenja na k.č.br. 4862/2 k.o. Poreč, udio prava građenja 1/1.

Zahtjev je osnovan.

U postupku izdavanja građevinske dozvole utvrđeno je sljedeće:

- a) u spis je priložena zakonom propisana dokumentacija,
- b) priložene su propisane potvrde glavnog projekta javnopravnih tijela
- c) uvidom u glavni projekt iz točke 1. izreke ove dozvole, izrađenom po ovlaštenim osobama, utvrđeno je da je taj projekt izrađen u skladu sa uvjetima određenim izvršnim aktom:
 - Lokacijska dozvola, KLASA: UP/I-350-05/13-01/10 URBROJ: 2167/01-10/03-13-16, od 29.04.2013. godine, izvršna dana 29.04.2013. godine, Izmjena i dopuna lokacijske dozvole, KLASA: UP/I-350-05/17-01/000005 URBROJ: 2167/01-10/01-17-0005, od 22.05.2017., izvršna dana 22.05.2013. godine, obje izdane po Gradu Poreču - Parenzo, Upravnom odjelu za prostorno uređenje i gradnju.
- d) glavni projekt izradila je ovlaštena osoba, propisano je označen, te je izrađen na način da je onemogućena promjena njegova sadržaja odnosno zamjena njegovih dijelova,
- e) postoji obaveza izrade urbanističkog plana uređenja, urbanistički plan nije donesen
- f) građevna čestica, odnosno građevina je priključena na prometnu površinu
- g) postoji mogućnost priključenja građevine na javni sustav odvodnje otpadnih voda
- h) postoji mogućnost priključenja građevine na niskonaponsku električnu mrežu
- i) stranka u postupku izdavanja građevinske dozvole je investitor koji je ujedno i nositelj prava građenja na nekretnini za koju se izdaje građevinska dozvola, te se isti nije posebno pozivao na uvid u spis predmeta. Sukladno članku 115. stavak 3. Zakona o gradnji, za građevine od interesa za Republiku Hrvatsku, stranke u postupku su investitor, vlasnik nekretnine za koju se izdaje građevinska dozvola i nositelj drugih stvarnih prava na toj nekretnini. Interes Republike Hrvatske utvrđen je odredbom članka 22. stavak 2. i 3. Zakona o vodama ("Narodne novine" broj 153/09, 63/11, 130/11, 56/13, 14/14). Unutar obuhvata „Odlagalište Košambra“ čije se građenje i sanacija podijelilo na četiri faze, u 4. fazi planirana je izgradnja uređaja za obradu mulja nastalog u postupku pročišćavanja otpadnih voda koja se sukladno članku 22. stavak 1. točka 2. razvrstava u komunalne vodne građevine, te dalje pod 2.2. u građevine za javnu odvodnju.

Slijedom iznesenoga postupalo se prema odredbi članka 110. stavak 1. Zakona o gradnji, te je odlučeno kao u izreci.

Upravna pristojba za izdavanje ove građevinske dozvole plaćena je u iznosu od 6.9152,00 kuna na račun broj HR1323400091834800003 prema tarifnom broju 51. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi ("Narodne novine" broj 8/17. i 37/17.)

Upravna pristojba prema Tarifnom broju 1. i 2. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi ("Narodne novine" broj 8/17. i 37/17.) plaćena je u iznosu 70,00 kuna državnim biljezima emisije Republike Hrvatske, koji su zalijepljeni na podnesku i poništeni pečatom ovoga tijela.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja, u roku od 15 dana od dana primitka. Žalba se predaje putem tijela koje je izdalo ovaj akt neposredno u pisanom obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom preporučeno. Na žalbu se plaća pristojba u iznosu 50,00 kuna prema tarifnom broju 3. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi.

PROČELNIK
Nataša Simonelli, dipl.iur.

DOSTAVITI:

1. ODVODNJA POREČ d.o.o., HR-52440 Poreč, Mlinska 1 zastupana po tvrtki "INSTITUT IGH" d.d., Janka Rakuše 1, 10 000 Zagreb, sa glavnim projektom u dva primjerka,
2. Evidencija, ovdje
3. U spis, ovdje.

NA ZNANJE:

1. Grad Poreč - Parenzo, Obala maršala Tita 5, 52 440 Poreč, Upravni odjel nadležan za obračun komunalnog doprinosa
2. VGO za slivove sjevernoga Jadrana, VGI za mali sliv Mirna-Dragonja, Buzet, Naselje Verona 4,
3. Ured državne uprave u Istarskoj županiji, Ispostava Poreč, Služba za gospodarstvo, HR-52440 Poreč, Obala M.Tita 4
4. Javnost i zainteresirana javnost putem mrežne stranice Grada Poreča – Parenzo sukladno članku 120. stavak 4. Zakona o gradnji